

الشيخ خليفة بن إبراهيم آل خليفة المحترم
الرئيس التنفيذي
بورصة البحرين
ص.ب 3203
المنامة - مملكة البحرين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع: مجموعة جي إف إنتش المالية توقع صفقة بقيمة 100 مليون دولار أمريكي مع "تيرا"

تود مجموعة جي إف إنتش المالية إعلام السادة المساهمين والاسواق بأنها وقعت صفقة بقيمة 100 مليون دولار أمريكي مع شركة ذات غرض خاص مملوكة من قبل تيرا للاستثمارات العقارية إل إل سي ("تيرا") و بدعم من مجموعة أبوظبي المالية. وبموجب هذه الصفقة، ستتملك تيرا على 72% من "سكن هاربور رو" في البحرين مقابل 40 مليون دولار أمريكي بالإضافة الى جزء من مشروع جي إف إنتش العقارية في المغرب مقابل 60 مليون دولار أمريكي.

تأتي هذه الصفقة كجزأ من عمليات التخارج المخطط لها من المحفظة العقارية والتي من المتوقع ان تصل قيمتها إلى مليار دولار أمريكي على مدى الخمس سنوات القادمة. ومن المتوقع أن تساهم عائدات هذه الصفقات في دعم توزيع الأرباح وتحقيق إستراتيجية المجموعة في النمو .

ومن المتوقع أن يكون لهذه الصفقة أثر إيجابي على النتائج المالية لمجموعة جي إف إنتش لعام 2019.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،



نبيل ميرزا

مدير إداري أول للالتزام ومكافحة غسيل الأموال